

Quotidiano Immobiliare newsletter

giovedì, 29 luglio, 2004

SOMMARIO

RASSEGNA STAMPA

Napoli - La Provincia dà il via al piano regio...
NORCIA - Pioggia di euro per nuovi alloggi n...
CHIARI - Al via i restauri degli immobili Mor...
Tavernerio - sovvenzioni per l'affitto Un aiu...
Caldonazzo, affari al «Villa Center»

RAPPORTI E STUDI

Pirelli RE: risultati preliminari al 30 giugn...
Usa: recupera il retail nel 2° trimestre

FINANZA IMMOBILIARE

I rendimenti di Nexta Sviluppo Immobiliare e...

COMUNICATI

Milano: due bandi di gara per parcheggi in Pr...
Pirelli RE: Deutsche Bank collocherà 8,37% de..
Primo giorno di contrattazioni per Norman 95 ...
Aedes/BPM: partnership nel settore dei fondi ...
Fondo Polis effettua un nuovo investimento da...

APPUNTAMENTI

"Il mercato immobiliare italiano nel 2004: le... ..
Milano: il 29 luglio incontro con Cesar Pelli
Milano: il 29 presentazione del progetto "Cit...

Polis Fondi Sgr

Fondo Polis effettua un nuovo investimento da oltre 13 ml di euro

Polis, il fondo immobiliare gestito da Polis Fondi Immobiliari di Banche Popolari SGR.p.A, nella tarda serata di ieri, ha perfezionato l'acquisto di un nuovo immobile per un controvalore di oltre 13 milioni di euro. L'investimento riguarda l'Hotel Ibis, albergo situato a Sesto Fiorentino (FI), in prossimità dell'albergo Novotel già presente nel portafoglio del Fondo Polis. Polis ha acquistato l'immobile per 13,161 milioni di Euro dalla società Sifalberghi,

Gruppo Accor) che lo condurrà in locazione ad un canone pari a circa il 7% del valore di acquisto. Il nuovo albergo dispone di 220 camere categoria "tre stelle" e si sviluppa su 7 piani per una superficie lorda complessiva di 7.200 mq fuori terra a cui si aggiungono i circa 2900 mq entro terra destinati principalmente ad autorimessa. L'albergo è situato nell'immediata vicinanza dell'uscita di Firenze Nord dell'autostrada A1 e di Firenze Ovest dell'A11 Firenze Mare.