

Fondo Polis: venduto complesso immobiliare a Prato

(Teleborsa) - Polis Fondi Sgr, che gestisce il fondo chiuso Polis, ha ceduto un complesso immobiliare a Prato alla società Texco immobiliare. La compravendita è avvenuta per un corrispettivo di 3.585.937,5 euro, con una plusvalenza di 104.480 euro ed un IRR pari all'8,55%. Lo si legge in una nota. Il complesso che è costituito da immobili industriali con annessa porzione direzionale ad uso logistica del freddo e uffici per una superficie lorda del lotto di 14.035 mq era stato acquistato il 31 ottobre 2007 per un 3,48 mln di euro.