

Fondo Polis: cede Novotel e Ibis di Sesto F. per 34 mln

MILANO (MF-DJ)--Il Fondo Polis ha ceduto gli hotel Novotel ed Ibis di Sesto Fiorentino per un corrispettivo complessivo di 34 mln, generando una plusvalenza di 2.989.764 (+9,64%) rispetto al book value.

Lo si apprende da una nota dove si aggiunge che le due strutture alberghiere che comprendono 180 camere per il Novotel e 220 per l'Ibis, sono locate all'Accor Hospitality Italia ed erano state acquistate rispettivamente nel giugno del 2001 per 17,7 mln e nel luglio 2004 per 13,3 mln, mentre il valore a fine 2009 era pari a 20,3 mln e 14,2 mln.

Il tasso interno di rendimento dell'operazione e' stato pari all'8%.
com/ste

(fine)

MF-DJ NEWS