

Polis vende un palazzo a uffici a Roma per 30 milioni di euro

Polis Fondi sgr, che gestisce il fondo immobiliare chiuso Polis, ha ceduto alla società GE Real Estate Trading il complesso immobiliare sito in Roma, via del Serafico 121. Il complesso, costituito da un immobile a uso uffici con superficie commerciale pari a circa 11.300 metri quadrati, era stato acquistato nel giugno 2001 ed è stato locato fino a maggio scorso alla Ifad. La vendita, avvenuta al prezzo di 30 milioni di euro, ha generato una plusvalenza di 4,3 milioni di euro rispetto al costo storico (+16,7%). Polis Fondi sgr è partecipata da Sopaf (49%), da cinque banche popolari (Ubi Banca, Banco Popolare, Popolare dell'Emilia Romagna, Popolare di Sondrio e Popolare di Vicenza) e da Unione Fiduciaria. Il Fondo Polis, quotato in borsa dall'aprile 2001, gestisce un patrimonio pari a 321 milioni di euro (dato a fine 2007). (riproduzione riservata)

