

Polis Fondi Sgr: acquistati 4 complessi immobiliari

31/10/2007

MILANO (MF-DJ)-- Polis Fondi SGR, per conto del fondo Polis, ha acquistato quattro complessi immobiliari ad uso logistico siti in Prato, Modugno(Ba), Catania e Cagliari.

Il prezzo di acquisto, si legge in una nota e' pari a 10,8 mln euro. Il rendimento locativo iniziale e' pari al 7,25%, al netto degli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria. Gli edifici, che si sviluppano su una superficie lorda complessiva di circa 15.200 metri quadri, sono stati acquisiti dalla Cogefin Spa, operatore nel settore della conservazione di prodotti surgelati, ed alla stessa contestualmente affidati in locazione.

La societa' venditrice, precisa la nota, non e' in conflitto di interessi con Polis Fondi Sgr.