



FONDI & RETI

Il fondo Polis distribuirà 110,90 euro per azione

Polis fondi sgr ha approvato il rendiconto al 31 dicembre 2005 del fondo Polis, quotato dal 2001 e composto di 129 mila quote. Il valore complessivo netto del fondo è di 320,86 milioni di euro, pari a 2.487,29 euro per quota, con un utile d'esercizio di 17,5 milioni di euro, alla cui formazione hanno contribuito canoni di locazione per 16,7 milioni e utili da cessioni per altri 4 milioni. Tenuto conto del provento distribuito lo scorso marzo, il rendimento del fondo per il 2005 è stato del 5,5%, mentre il rendimento medio annuo composto dall'inizio dell'attività di gestione è stato pari al 6,37%. Il cda ha deliberato la distribuzione di 110,90 euro per quota, in pagamento dal 16 marzo 2006. A oggi il fondo ha distribuito 410,90 euro per quota (60 del 2002, 80 del

2003, 160 del 2004 e 110,90 del 2005), pari al 20,5% del valore di collocamento (2 mila euro).

Proventi a 120,7 e 168,5 euro per Alpha e Beta

Fimit sgr (gruppo Capitalia) ha approvato i rendiconti al 31 dicembre 2005 dei fondi immobiliari Alpha e Beta che hanno generato, rispettivamente, un risultato positivo per 28,8 e 27,1 milioni. Il cda ha quindi deliberato la distribuzione di un provento semestrale lordo di 120,7 euro per quota per Alpha e di 168,5 euro per Beta, entrambi in pagamento il 23 marzo. Il valore unitario per quota di Alpha a fine 2005 era di 3.754,606 euro e di 1.228,28 euro per Beta. Il valore complessivo netto del fondo Alpha si è attestato a 390 milioni (390,9 milioni nel 2004) e quello del fondo Beta a 329,8 milioni (302,6 al 31/12/04).