

I PATRIMONI IN ITALIA	
Valore complessivo netto (milioni di €) dei fondi immobiliari italiani operativi	
Unicredito Immobiliare Uno	423,1
Portfolio Immobiliare	334,8
Polis	275,1
Piramide Globale	264,9
Immobiliare Europa	212,7
Valore Immobiliare Globale	176,3
Sviluppo Immobiliare	173,2
Bni portfolio Immobiliare	172,9
Securifondo	171,8
Michelangelo	114,3

Le regole nella Ue

Nel mattone gestito prevale la flessibilità

Grande fermento nel real estate in attesa dell'emanazione delle norme di attuazione della legge 23 novembre 2001 n. 410 in materia di fondi immobiliari. Per cercare di capire quali potrebbe essere il punto d'equilibrio, abbiamo esaminato il funzionamento di prodotti analoghi all'estero: la Germania è molto più flessibile e in Francia prevale il modello delle società a capitale variabile.