

COMUNICATO STAMPA
ex art. 114 TUF e art. 66 RE
20 aprile 2011

Fondo Polis

Contenzioso con la Cogefin S.p.A. in relazione ad immobili di pertinenza del Fondo

Si rende noto che il Fondo Polis ha avviato azioni per il recupero di canoni di locazione, non corrisposti da parte di Cogefin S.p.A, di importo complessivamente pari a € 1.553.332 in relazione agli immobili alla medesima concessi in locazione.

In particolare la SGR ha avviato appositi giudizi in sede cautelare presso i Tribunali di Milano e Venezia, al fine di ottenere il sequestro conservativo di € 754.698 e relativi agli immobili siti in Trezzano sul Naviglio (MI) e Santa Maria di Sala (VE).

In relazione agli immobili siti in Crespellano (BO), Sassari, Cagliari, Catania e Modugno (BA), la SGR ha agito in sede giudiziale al fine di ottenere l'emissione di decreti ingiuntivi provvisoriamente esecutivi a carico del conduttore moroso Cogefin S.p.A. per un importo complessivamente pari a € 800.712.

Dal canto suo, a fronte di tali azioni, la Cogefin ha avviato tre separati giudizi. – presso i Tribunali di Milano, Venezia e Catania – al fine di ottenere la dichiarazione di nullità dei contratti di compravendita e dei connessi contratti di opzione e di locazione stipulati in relazione, rispettivamente, agli immobili del Fondo Polis siti in (i) Trezzano sul Naviglio (MI), via Benvenuto Cellini, nn. 4/6/8; (ii) Santa Maria di Sala (VE); e (iii) Catania, via Maserati n. 15/a.

Le pretese avanzate dalla società attrice sono attualmente al vaglio dei legali incaricati per le opportune valutazioni.

Il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna, ha preso atto di quanto sopra.

Per ulteriori informazioni contattare:

Marcella Verini
VERINI & ASSOCIATI
Tel.: +39 02 72094614
Mobile: +39 335 5388161
e-mail: mverini@verinieassociati.com
www.polisfondi.it