

**Comunicato ai sensi dell'art. 114 del Testo Unico della Finanza
e dell'art. 66 del Regolamento Emittenti
SOTTOSCRIZIONE ACCORDO MODIFICATIVO DEL CONTRATTO QUADRO RELATIVO AL FONDO
TULIPANO**

Milano, 28 febbraio 2008

A seguito del comunicato stampa diffuso al pubblico il 14 dicembre 2007, si comunica che in data odierna Raggio di Luna S.p.A. e le società dalla stessa direttamente o indirettamente controllate Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A. (società quotata sul Mercato Telematico Azionario organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.), Milanofiori 2000 S.r.l., Forumnet Holding S.p.A. e Milanofiori Retail S.r.l. (già Forumnet S.p.A.) hanno sottoscritto con Polis Fondi Immobiliari di Banche Popolari SGR.p.A. un accordo parzialmente modificativo del contratto quadro sottoscritto tra le parti medesime in data 14 dicembre 2007 (il "Contratto Quadro").

Si ricorda che il Contratto Quadro è volto a disciplinare l'eventuale realizzazione di una complessa operazione che, previa l'esecuzione di una serie di adempimenti preliminari, prevede il trasferimento al fondo comune di investimento immobiliare di tipo "chiuso", riservato a "investitori qualificati", denominato *Tulipano*, di un'area edificabile di circa 360.000 mq situata nel Comune di Assago con le relative opere in fase di realizzazione e di un complesso polifunzionale situato sempre nel Comune di Assago, subordinatamente al verificarsi di alcune condizioni sospensive entro la data del 28 febbraio 2008.

Mediante la sottoscrizione del predetto accordo modificativo, le parti hanno convenuto di prorogare al 30 aprile 2008 il termine, originariamente previsto il 28 febbraio 2008, entro il quale devono verificarsi le condizioni sospensive stabilite nel Contratto Quadro, al fine di approfondire le trattative con alcuni potenziali investitori.

Per ulteriori informazioni:

Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A.

Investor relation:

Massimo Busnelli
02/4856161

Ufficio stampa:

Image Building
Mara Baldessari, Sibilla Querci
02/89011300

Polis Fondi Immobiliari SGR.p.A.

Ufficio Stampa:

Verini & Associati
Marcella Verini
02/72094614