

**Comunicato Stampa**

**DUE NUOVI INVESTIMENTI A DESTINAZIONE COMMERCIALE  
PER IL FONDO POLIS**

- Il fondo Polis ha acquistato il **Centro Commerciale con Iperstore GS – Gruppo Carrefour** sito in Domodossola (VB) ed un **Supermercato GS – Gruppo Carrefour** sito in Crevoladossola (VB) dalla società ZA.MA snc di FENICE srl
- Il prezzo di acquisto per le due operazioni immobiliari è pari a **€ 16,4 milioni**

Milano, 13 giugno 2007 – Polis Fondi SGR.p.A. ha acquistato per conto del fondo Polis dalla Società ZA.MA snc di Fenice srl due complessi immobiliari a destinazione commerciale siti rispettivamente in Domodossola e Crevoladossola (VB).

Il primo immobile è un centro commerciale con Iperstore GS (gruppo Carrefour) e galleria di 23 negozi (sup. totale pari a circa 8.300 mq.).  
Il secondo è un Supermercato GS (gruppo Carrefour) con una superficie lorda totale di circa mq 1.170.

L'acquisto è avvenuto per un corrispettivo di **16.400.000 euro** oltre Iva.

La redditività immediata delle operazioni sopra descritte risulta pari al **6,43%**.

La controparte non è in conflitto di interessi con Polis Fondi SGR.p.A.

Polis Fondi SGR.p.A. è partecipata da Sopaf (49%), da cinque Banche Popolari (UBI Banca, BPI, Banca Popolare dell'Emilia Romagna, Banca Popolare di Sondrio e Banca Popolare di Vicenza) e da Unione Fiduciaria. Il fondo Polis, quotato in Borsa dall'aprile 2001, gestisce un patrimonio pari a 319 milioni di Euro (dato al 31 dicembre 2006).

**Per ulteriori informazioni contattare:**

**Viviana Merotto – Twister communications group**

Tel: 02/438114213 Fax: 02/438114400

Mobile 338/7496248

**e-mail: [vmerotto@twistergroup.it](mailto:vmerotto@twistergroup.it)**

[www.polisfondi.it](http://www.polisfondi.it)

